



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

CONCORRENCIA ELETRONICA Nº 07/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA DE CONCRETO DA RUA DOS LAGOS, LOCALIZADA NO BAIRRO MARITACAS NESTE MUNICÍPIO DE RIBEIRA.

CONVÊNIO Nº 100889/2025 Secretaria de Governo e Relações Institucionais – SGRI – Estado de São Paulo.

Prazo de execução: 6 meses.

ANEXO I

TERMO DE REFERENCIA

- 1) *Memorial Descritivo;*
- 2) *Projeto Básico;*
- 3) *Planilha Orçamentaria;*
- 4) *Cronograma Físico Financeiro.*



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

MEMORIAL DESCRITIVO:

Objeto.....: Infraestrutura Urbana – Pavimentação

Local.....: Rua dos Lagos – Bairro Maritacas

Interessado.....: Prefeitura do Município de Ribeira

Especificações :

01) Serviços Preliminares:

Deverá ser efetuada a colocação da Placa de Identificação da Obra em consonância ao modelo determinado, que deverá ser consultado com a equipe municipal de engenharia e convênios e ser solicitado aprovação prévia do layout definido.

A Placa da obra deverá ter de 6,00m², sendo 4,00m (3,00m principal + 1,00m apoio) x 1,50m (altura).

O item utilizado no orçamento refere-se ao item 02.08.050, portanto deverá ser utilizado como critério de medição as informações obtidas pela tabela referencial CDHU versão 196, conforme abaixo.

Ref.: CDHU – 196.

02.08.050 – Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira.

1) Será medido por área de placa executada (m²).

*2) O item remunera o fornecimento e instalação de placa em lona para fachada conforme normas e leis vigentes, constituída por: banner em lona com impressão digital de alta resolução, requadro em pontalete 75 mm x 75 mm; remunera também o fornecimento de estrutura em madeira para fixação do banner em pontaletes e sarrafos em Pinho-do-Paraná (*Araucária angustifolia*), ou Quarubarana (*Erisma uncinatum*), conhecida também como Cedrinho, ou Cambará (*Qualea spp*), travamento realizado a cada 1,5 m com pontalete, pintura em tinta PVA para madeira; inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para instalação completa da placa.*

02) Drenagem:

Obs. Os serviços de drenagem profundas serão executados às expensas do Município.

Deverá ser realizado a assentamento das guias e a execução das sarjetas conforme orientações no projeto básico, atentando para que a área disponível para a pavimentação não seja afetada. Se for verificado algum impedimento no local, deverá ser comunicado a equipe de engenharia e convênios da prefeitura, considerando também a execução da sarjeta de forma que possibilite a área de pavimentação definida. A drenagem prevista é apenas superficial, de modo que a construção da galeria necessária está prevista para execução com outra fonte de recursos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

Os itens utilizados no orçamento referem-se aos itens 54.06.040 e 54.06.160, portanto deverá ser utilizado como critério de medição as informações obtidas pela tabela referencial CDHU versão 196, conforme abaixo.

Ref.: CDHU - 196

54.06.040 Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 – fck 25Mpa

- 1) Será medido pelo comprimento, aferido na projeção horizontal do desenvolvimento, de guias instaladas (m).
- 2) O item remunera o fornecimento, posto obra, de equipamentos, materiais e a mão de obra necessária para a instalação de guias, compreendendo os serviços: piqueteamento com intervalo de 5 m, em trechos retos, fornecimento de guias retas pré-moldadas padrão PMSP 100, com fck de 25 MPa e concreto usinado com fck de 25 MPa, cimento e areia, inclusive perdas; carga, transporte até o local de aplicação, descarga; de posicionamento e assentamento das guias; lançamento do concreto para a fixação da guia (bolão); execução de argamassa de cimento e areia e o rejuntamento das guias; não remunera o fornecimento de lastro ou base para as guias, quando necessário.

Ref.: CDHU - 196

54.06.160 Sarjeta ou Sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20Mpa.

- 1) Será medido pelo volume de sarjetas ou sarjetões executados, nas dimensões especificadas em projeto (m³).
- 2) O item remunera o fornecimento, posto obra, de equipamentos, materiais e a mão de obra necessária para a execução de sarjeta ou sarjetão, compreendendo os serviços: fornecimento de concreto usinado com fck de 20 MPa, pedra britada nº 2, inclusive perdas; carga, transporte até o local de aplicação, descarga; apiloamento da superfície; lançamento da pedra britada e regularização para a execução do lastro; fornecimento e instalação de formas: lançamento do concreto, execução de acabamento com argamassa de cimento e areia, conforme a seção e caimentos desejados. Remunera também os serviços de mobilização e desmobilização. Os produtos florestais e / ou subprodutos florestais utilizados deverão atender aos procedimentos de controle estabelecidos nos Decretos Estaduais 49.673 / 2005 e 49.674 / 2005.

03) Pavimentação

Deverá ser realizada a regularização mecanizada da superfície a ser pavimentada e após exaustiva compactação deverá ser colocado colchão de areia na espessura de 5cm adensando com placa vibratória para o assentamento das peças pré moldadas que deverão ser intertravadas a partir das guias. As juntas das lajotas deverão ter espessuras máximas de 1,00 centímetros com enchimento em areia como acabamento.

Os itens utilizados no orçamento referem-se aos itens 54.01.010 e 54.04.340, portanto deverá ser utilizado como critério de medição as informações obtidas pela tabela referencial CDHU versão 196, conforme abaixo.

Ref.: CDHU 196

54.01.010 Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal

- 1) Será medido por área de plataforma, aferida na projeção horizontal, com regularização e compactação executada (m²).
- 2) O item remunera o fornecimento de equipamentos, materiais e mão-de-obra necessários para a execução de regularização e compactação mecanizada, englobando os serviços: regularização e compactação em solo, para a implantação de plataforma destinada à pavimentação; acabamento da superfície, para o acerto das cotas;



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA

ESTADO DE SÃO PAULO

locação por meio de piquetes, do eixo e cotas do greide. Remunera também os serviços de mobilização e desmobilização.

Ref.: CDHU 187

54.04.340 Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia

1) Será medido pela área total de piso pavimentado com blocos de concreto (m²).

2) O item remunera o fornecimento de blocos pré-moldados, articulados, em concreto simples, altamente vibrado e prensado, com resistência média a compressão de 35 MPa, espessura de 6 cm, na cor natural, tipos: raquete e/ou retangular e/ou sextavado e/ou 16 faces; referência comercial: Glasser G16 Glasser, P61635N Presto ou equivalente, conforme a norma NBR 9781; areia, materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços: apiloamento da superfície; lançamento e execução do lastro de areia média, com altura média de 5 cm, adensado por meio de placa vibratória; assentamento dos blocos a partir de um meio-fio lateral, em ângulos retos ou a 45º, em relação ao eixo definido, garantindo o intertravamento e que as juntas entre as peças não excedam a 3 mm; execução de arremates junto ao meio-fio, ou bueiros, ou caixas de inspeção, etc., com blocos serrados ou cortados, na dimensão mínima de um terço da peça inteira, conforme recomendações do fabricante; compactação das lajotas por meio de placa vibratória, juntamente com espalhamento de camada de areia fina, promovendo o preenchimento completo dos espaços das juntas do pavimento e o conseqüente intertravamento dos blocos. Remunera também o preenchimento com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, dos pequenos espaços existentes entre os blocos e as bordas de acabamento; não remunera fornecimento de lastro de brita, quando necessário.

Serviços Intermediários:

Todos os serviços e/ou etapas de obras necessárias para se obter o objeto final, deverão ser entendidas como intermediárias, tais como limpeza final e todas as sinalizações necessárias à perfeita segurança dos trabalhadores e a população usuária da Rua em obras. Os custos destes serviços deverão estar dentro do escopo geral dos preços unitários do empreiteiro contratado.

Ribeira, 26 de fevereiro de 2025.

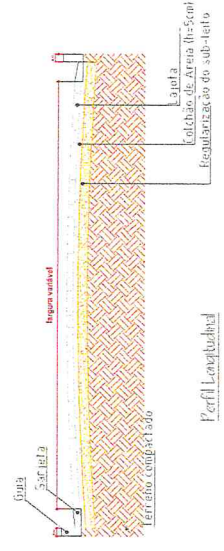
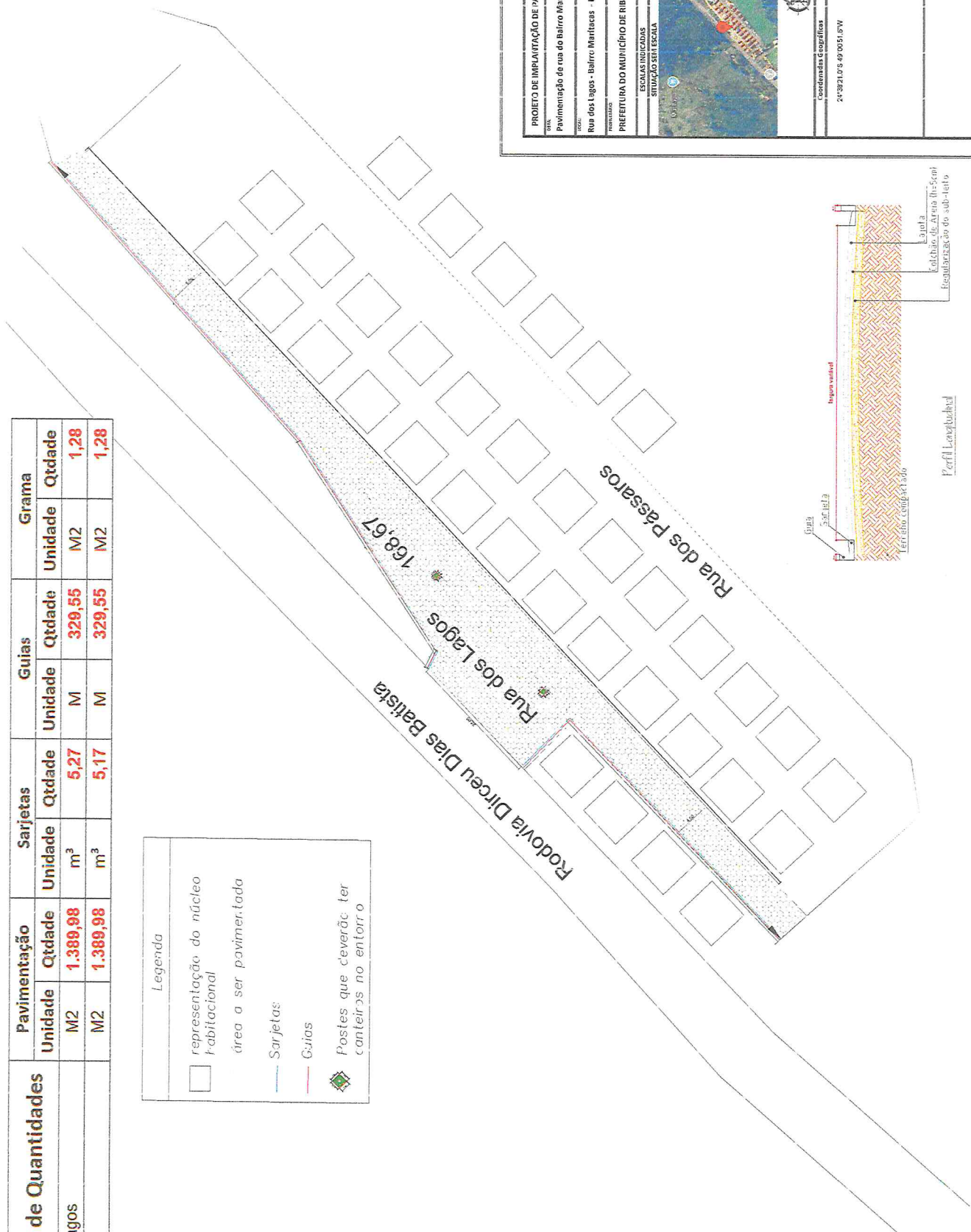
Documento assinado digitalmente
gov.br ALAN FOGAÇA DA COSTA
Data: 26/02/2025 10:12:13-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Alan Fogaça da Costa
Engº Civil

| | Pavimentação | | Sarjetas | | Guias | | Grama | |
|---------------|--------------|-----------------|----------|-------------|---------|---------------|---------|-------------|
| | Unidade | Qtidade | Unidade | Qtidade | Unidade | Qtidade | Unidade | Qtidade |
| Rua dos Lagos | M2 | 1.389,98 | m³ | 5,27 | M | 329,55 | M2 | 1,28 |
| Total | M2 | 1.389,98 | m³ | 5,17 | M | 329,55 | M2 | 1,28 |

Legenda

- representação do núcleo habitacional
- área a ser pavimentada
- Sarjetas
- Guias
- Postes que deverão ter canteiros no entorno



Planta da Pavimentação

NOTA: O presente projeto não representa a obra final. O projeto deve ser executado de acordo com as especificações técnicas, normas de qualidade, normas regulamentares e o projeto executivo.

| | | |
|--|--|--|
| PROJETO DE IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO | | 01/01 |
| Pavimentação de rua do Bairro Marfaccas | | |
| Rua dos Lagos - Bairro Marfaccas - MUNICÍPIO DE RIBEIRA/SP | | |
| PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE RIBEIRA | | |
| | | Data: 24 de março de 2015 DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO. |
| ESCALAS INDICADAS SITUAÇÃO SEM ESCALA | | Prefeitura de Ribeira de Iguape |
| Coordenadas Geográficas 24°32'1,0" S 49°00'51,97" W | | Autor do Projeto e Responsável Técnico Alan Ilegaca de Costa Engenharia Civil - CREA 596293353 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA
ESTADO DE SÃO PAULO

END.: Rua dos Lagos
DEMANDA: 84486
BASE: CDHU 196
BDI 19,60% SEM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | VALOR UNIT. | | TOTAL C/ BDI |
|---------------------|-------|-----------|--|-------|----------|-------------|----------|-------------------|
| | | | | | | S/ BDI | C/BDI | |
| 1 | | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | 1.445,16 |
| 1.1 | CDHU | 02.08.050 | Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira | M2 | 6,00 | 201,39 | 240,86 | 1.445,16 |
| 2 | | | DRENAGEM | | | | | 27.863,98 |
| 2.1 | CDHU | 54.06.040 | Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa | M | 329,55 | 56,82 | 67,96 | 22.395,21 |
| 2.2 | CDHU | 54.08.160 | Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa | M3 | 5,27 | 853,82 | 1.033,13 | 5.444,59 |
| 2.3 | CDHU | 34.02.040 | Plantio de grama batatais em placas (jardins e canteiros) | M2 | 1,28 | 15,14 | 18,11 | 23,16 |
| 3 | | | PAVIMENTAÇÃO | | | | | 172.108,83 |
| 3.1 | CDHU | 54.01.010 | Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal | M2 | 1.389,88 | 3,54 | 4,23 | 5.879,19 |
| 3.2 | CDHU | 54.04.340 | Pavimentação em lajota de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipos: raquete, retangular, sextavado e 16 faces, com rejunte em areia | M2 | 1.389,88 | 100 | 119,60 | 166.229,64 |
| TOTAL C/ BDI | | | | | | | | 201.417,97 |

Ribeira, 14 de março de 2025

Alan Fogaça da Costa
Engenheiro civil
CREA 5069238858



Documento assinado digitalmente

ALAN FOGACA DA COSTA
Data: 14/03/2025 10:50:49-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA
ESTADO DE SÃO PAULO

OBJETO: Pavimentação de Rua do Bairro Maritacas - Rua dos Lagos
END.: RUA DOS LAGOS - BAIRRO MARITACAS - MUNICÍPIO DE RIBEIRA/SP
DEMANDA: 84498
BASE: CDHU 105
BDI: 19,60% SEM DESONERAÇÃO

MEMÓRIA DE CÁLCULO

| ITEM | FORTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | MEMÓRIA DE CÁLCULO |
|------|-------|-----------|--|-------|----------|--|
| 1 | | | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | |
| 1.1 | CDHU | 02.08.050 | Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira | M2 | 6,00 | $1,50M(ALTURA) \times 4,00M(COMPIMENTO) = 6,00M^2(ÁREA)$ |
| 2 | | | DRENAGEM | | | |
| 2.1 | CDHU | 54.06.040 | Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa | M | 329,55 | $DISTÂNCIA CONFORME PROJETO: 60,69M + 59,52M + 40,03M + 3,27M + 10,96M + 49,68M + (0,8'4)M + (0,8'4)M(CANTEIROS)$ |
| 2.2 | CDHU | 54.08.160 | Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 20 MPa | M3 | 5,27 | $329,55 M(COMP.) \times 0,06(ESP.) \times 0,20M(LARG.) = 5,27M^3$ |
| 2.3 | CDHU | 34.02.040 | Plantio de grama batatais em placas (jardins e canteiros) | M2 | 1,28 | |
| 3 | | | PAVIMENTAÇÃO | | | |
| 3.1 | CDHU | 54.01.010 | Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal | M2 | 1.389,88 | CONFORME PROJETO: 1389,88 m ² de pavimentação. Dado obtido pela ferramenta "Área" do AutoCAD considerando projeto em escala x 10cm de espessura |
| 3.2 | CDHU | 54.04.340 | Pavimentação em laçada de concreto 35 MPa, espessura 6 cm, cor natural, tipo: "raquete", retangular, serrado e 16 faces, com reunte em areia | M2 | 1.389,88 | CONFORME PROJETO: 1389,88 m ² de pavimentação. Dado obtido pela ferramenta "Área" do AutoCAD considerando projeto em escala x 10cm de espessura |

Ribeira, 14 de março de 2025

Alan Fogaca da Costa
Engenheiro civil
CREA 506923858



Documento assinado digitalmente

ALAN FOGACA DA COSTA
Data: 14/03/2025 10:50:49-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA
ESTADO DE SÃO PAULO

OBJETO: Pavimentação de Rua do Bairro Maritacas
END.: Rua dos Lagos
DEMANDA: 84486

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO DA OBRA - FÍSICO-FINANCEIRO

| ITEM | DESCRIÇÃO | VALOR (R\$) | MÊS 1 | MÊS 2 | TOTAL |
|------|-----------------------|-------------|-----------|------------|------------|
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | 1.445,16 | 100,00% | 0,00% | 100,00% |
| | | | 1.445,16 | - | 1.445,16 |
| 2 | DRENAGEM | 27.863,98 | 75,00% | 25,00% | 100,00% |
| | | | 20.897,99 | 6.966,00 | 27.863,98 |
| 3 | PAVIMENTAÇÃO | 172.108,83 | 30,00% | 70,00% | 100,00% |
| | | | 51.632,65 | 120.476,18 | 172.108,83 |
| | | 201.417,97 | 73.975,79 | 127.442,18 | 201.417,97 |
| | | - | 73.975,79 | 127.442,18 | |

Ribeira, 14 de março de 2025



Documento assinado digitalmente
ALAN FOGAÇA DA COSTA
Data: 14/03/2025 10:50:49-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Alan Fogaça da Costa
Engenheiro civil
CREA 5069238858

Planilha de Detalhamento do BDI

| | |
|-----------------------------|---|
| Tomador | PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA |
| Nº da Demanda | INFRAESTRUTURA URBANA - 84486 |
| Nome da Obra | PAVIMENTAÇÃO DE RUA DO BAIRRO MARITACAS |
| Município da Obra | RIBEIRA |
| Tipo de Obra | Construção de rodovias e ferrovias ▼ |
| Contribuição Previdenciária | Orçamento SEM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015 ▼ |

| Parcelas do BDI | Valor percentual adotado |
|---|--------------------------|
| (AC) - Administração Central | 3,80 |
| (S) + (G) - Seguro e Garantia | 0,32 |
| (R) - Risco | 0,50 |
| (DF) - Despesas Financeiras | 1,15 |
| (L) - Lucro | 6,64 |
| (I ₁) - PIS | 0,65 |
| (I ₂) - COFINS | 3,00 |
| (I ₃) - ISS | 2,00 |
| (I ₄) - Contrib. Previdenciária | 0,00 |
| BDI Adotado | 19,60 |

| Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013 | | |
|---|------|------|
| Min | Med. | Máx. |
| 3,80 | 4,01 | 4,67 |
| 0,32 | 0,40 | 0,74 |
| 0,50 | 0,56 | 0,97 |
| 1,02 | 1,11 | 1,21 |
| 6,64 | 7,30 | 8,69 |
| 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| 2,00 | 2,00 | 5,00 |

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

| Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013 | |
|---|-------|
| BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária | 19,60 |

| Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013 | | |
|---|-------|-------|
| 19,60 | 20,97 | 24,23 |

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de RIBEIRA, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 2% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo SINAPI e/ou SICRO.

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade SEM DESONERAÇÃO por ser a mais adequada ao Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA.

Documento assinado digitalmente



ALAN FOGAÇA DA COSTA
Data: 14/03/2025 09:48:26-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

| | |
|--|----------------------------|
| Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento | Nº ART ou RRT do orçamento |
| Engº - ALAN FOGAÇA DA COSTA - CREA 5069238858 | 2620250322780 |
| | 13/03/2025 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRA
ESTADO DE SÃO PAULO

CRONOGRAMA FÍSICO - DESEMBOLSO E APLICAÇÃO DOS RECURSOS

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS

MUNICÍPIO:
RIBEIRA

DATA BASE:
25/02/25

OBJETO:
Pavimentação de Rua do Bairro Maritacas - Rua dos Lagos

PRAZO PROPOSTO

INÍCIO: data da assinatura do convênio

FINAL: 720 dias a partir da data da assinatura do convênio

| ITEM | SERVIÇO | UNIDADE | 1ª ETAPA | | TOTAL |
|-------------------|-----------------------|---------|---|--------------------------------|-------|
| | | | PERÍODO: | 720 DIAS | |
| | | | Prazo de liberação: em 30 dias após a expedição de ordem de serviço | PRAZO DE EXECUÇÃO: 690 DIAS | |
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | M2 | 6,00 | 6,00 | |
| | | R\$ | 1.445,16 | 1.445,16 | |
| 2 | DRENAGEM | M2 | 5,27 | 5,27 | |
| | | R\$ | 27.863,98 | 27.863,98 | |
| 3 | PAVIMENTAÇÃO | M2 | 1.389,88 | 1.389,88 | |
| | | R\$ | 172.108,83 | 172.108,83 | |
| RECURSOS ESTADUAL | | | 150.000,00 | 150.000,00 | |
| RECURSOS PRÓPRIOS | | | 51.417,97 | 51.417,97 | |
| TOTAL | | | 201.417,97 | 201.417,97 | |

Ribeira, 14 de março de 2025

Alan Fogaça da Costa
Engenheiro civil
CREA 5069238858



Documento assinado digitalmente

ALAN FOGACA DA COSTA
Data: 14/03/2025 10:50:50-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>